



Vådområdeordning og udfordringer i skabelsen af synergi

Indhold

- Projekter i Vejle Kommune
- Manglende synergi i vådområdeprojekter
- Opkøb af dyrkningsretten
- Natur og vandtilbageholdelse
- Nye projekter

Projekter i Vejle Kommune

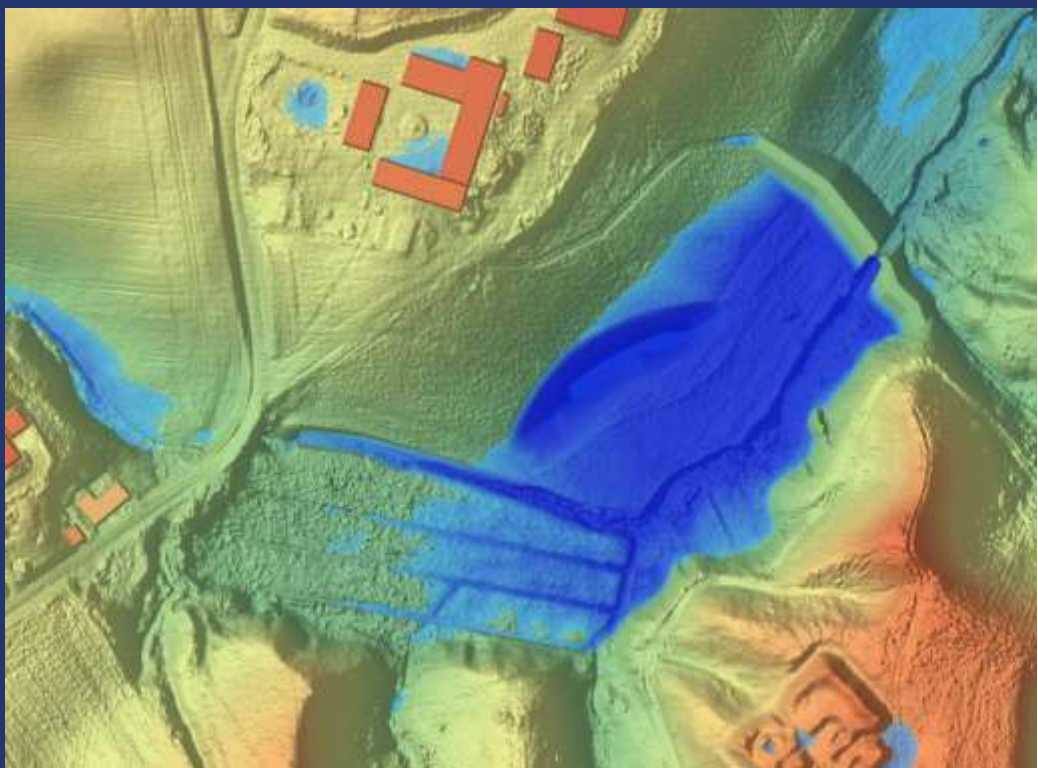


Projekter i Vejle Kommune



Manglende synergi i vådområdeprojekter

Vådområde (29 ha)
med vandtilbageholdelse
(ca. 22.000 m³ - 3 ha)



Opkøb af dyrkningsretten

§ 1 – Rådighedsindskrænkninger

Arealerne er omfattet af følgende rådighedsindskrænkninger:

- 1) Nuværende og fremtidige ejere tillader, at Vejle Kommune (VK) bruger arealet indtegnet med fed rød streg som vandforsinkelsesområde ved kraftig og/eller vedvarende nedbør.
- 2) Arealerne må kun etableres med skov efter aftale med VK. Spredt beplantning i form af enkelt stående og mindre grupper af træer og buske kan accepteres uden aftale med VK.
- 3) Arealerne må ikke anvendes til dyrkning af afgrøder, dyrkning af energifgrøder, prydvækster, pyntegræs eller anden plantevækst på arealerne.
- 4) Arealerne må ikke tilføres plantebeskyttelsesmidler. Det er forbudt at anvende plantebeskyttelsesmidler på arealerne.
- 5) Arealerne må ikke tilføres gødning, bortset fra kompost.
- 6) Arealerne må ikke tilføres jordforbedringsmidler.
- 7) Arealerne må ikke drænes eller omlægges. Et område mod ejendom kan dog tillades til køkkenhave.
- 8) Der må ikke tilskudsføres på arealerne. Miner og særlige tilfælde dispensere fra forbuddet mod tilskudsførelse.
- 9) VK skal have adgang til området i forbindelse med vandforsinkelsesområdet.
- 10) Den naturtype og tilstand, der dannes som følge af vandforsinkelsen, er ikke omfattet af undtagelsesreglerne i naturtypebekendtgørelsen¹.

Arealerne skal permanent henligge som natur- og vandopland.

Den til enhver tid værende ejer skal tåle de gener og ulemper, som rådighedsindskrænkningerne medfører.

¹Bekendtgørelse nr. 1067 af 21. august 2018 om beskyttede naturtyper med senere ændringer (naturtypebekendtgørelsen)

Langvarige perioder med vanddække i vandforsinkelsesområdet mod forventning bevirker, at der i løbet af året ligger store, permanente mudderflader uden plantedække, så forpligtiger VK sig på problemstillingen og i fælleskab med ejer at finde en tålelig løsning.

§ 2 - Vejadgang

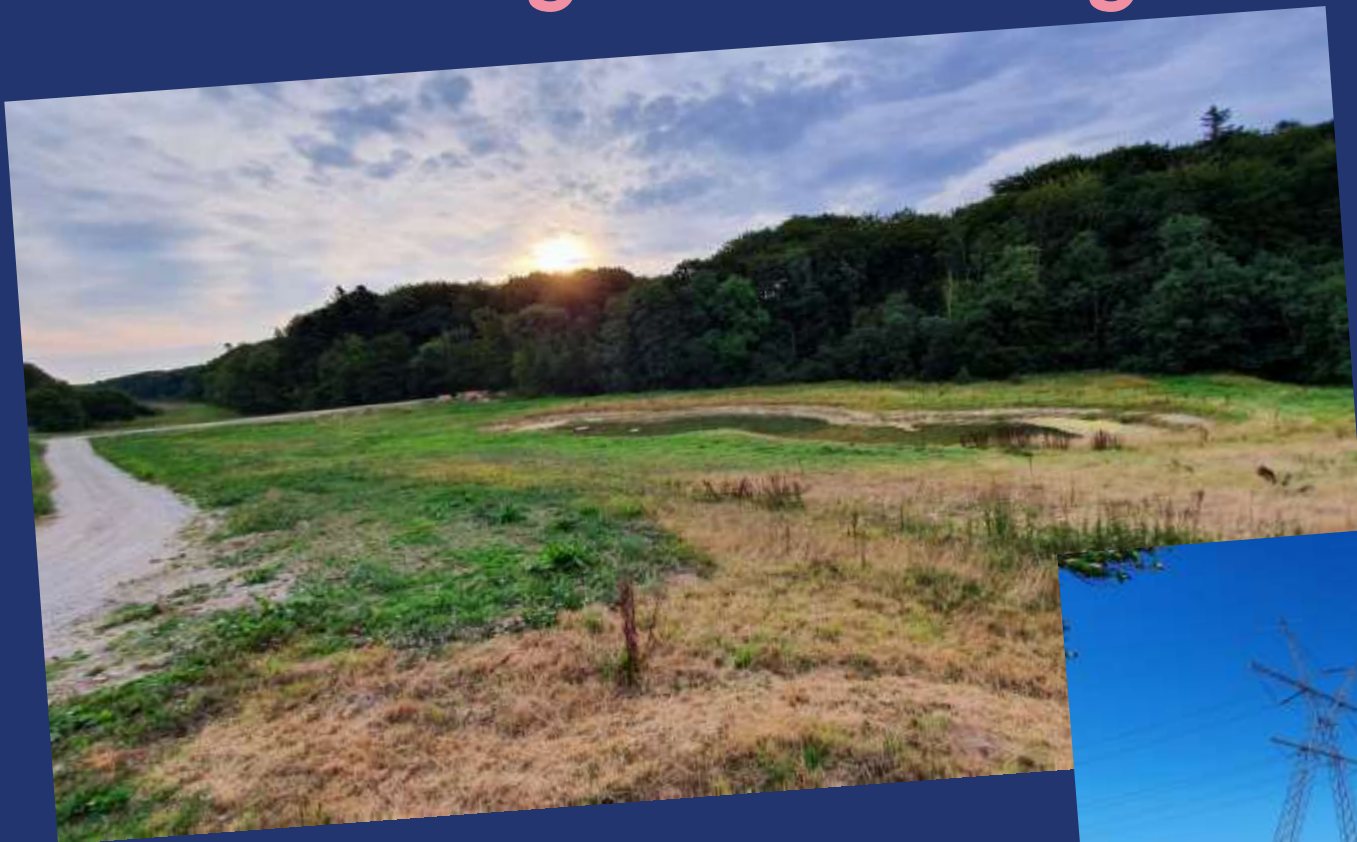
VK har vejret til vandforsinkelsesområdet via vej, som er indtegnet på rids med stiptet rød streg. Ejer skal tåle at der i forbindelse med kraftige regnskyl til en hver tid på døgnet kan forekomme færdsel til og fra vandforsinkelsesområdet. Vejadgangen etableres som kørefast vej, der tåler tungere trafik uden at efterlade markante kørespor.

VK er bygherre og anlægger vandforsinkelsesområdet. Evt. arkæologiske fund i anlægsprojektet, og udgifter

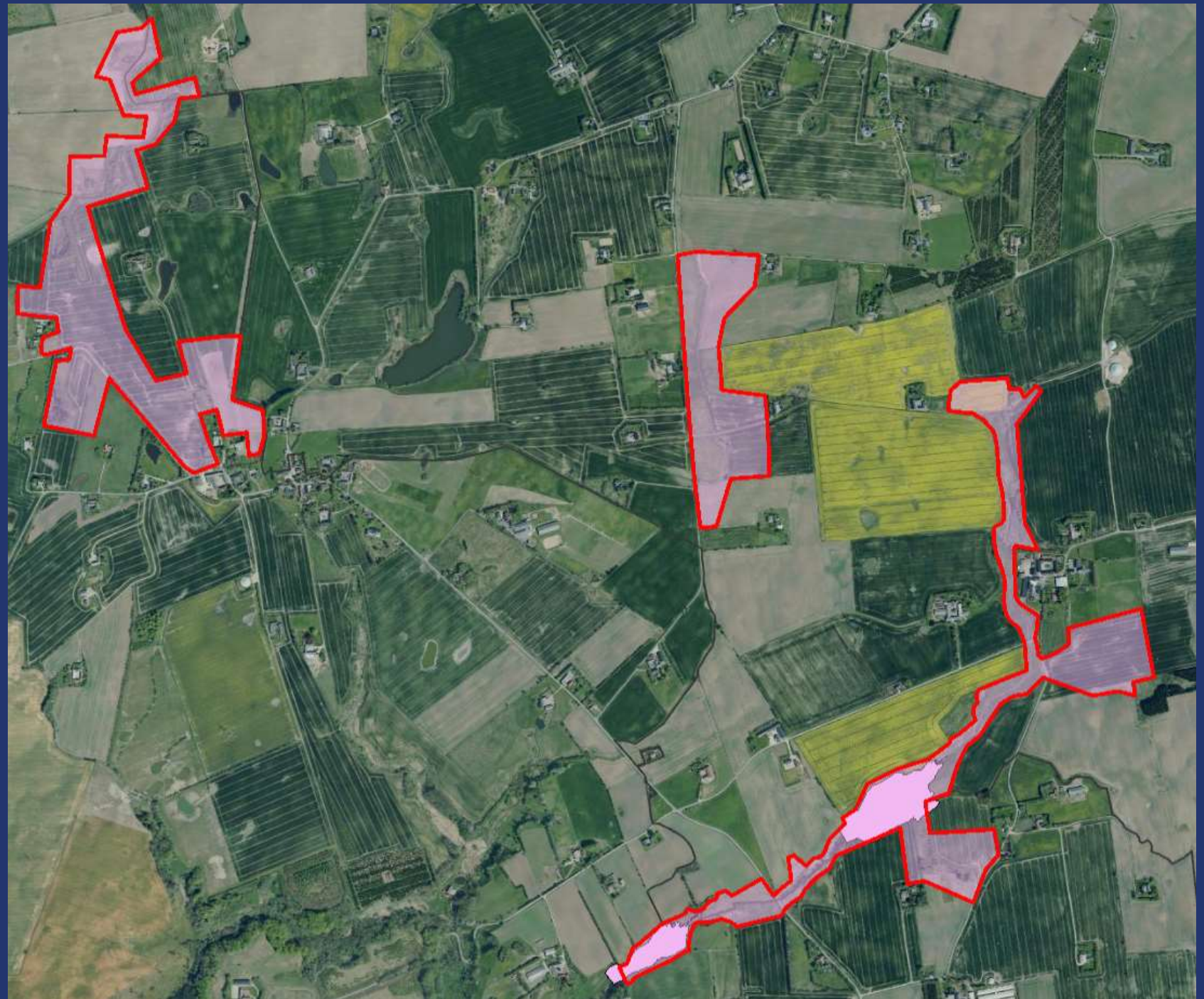
§ 3 – Kompensation

Til erstatning for ovenstående rådighedsindskrænkninger og tabte herlighedsværdier på arealerne i forbindelse med etablering af dæmning er der til fuld og endelig erstatning aftalt et beløb på i alt **173.130 kroner**. Udbetaling sker så snart deklaration er underskrevet.

Natur og vandtilbageholdelse



Nye projekter



Nye projekter



Tak